



**COPIA LEGALIZADA**



**REPÚBLICA DE BOLIVIA**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE AERONÁUTICA CIVIL**

**CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN Y OPERACIÓN  
 DE AERÓDROMO PRIVADO**

**CERTIFICADO Nº 097**

*La Dirección General de Aeronáutica Civil en uso de sus específicas atribuciones,*

**CERTIFICA:**

*Que el Aeródromo Privado: TIJUANA*

*Situado en el Departamento de: BENI*

*Provincia: YACUMA*

*De propiedad de / Explotado por: LILIANA MELENDEZ VASQUEZ DE ZEITUN Y RASHID MIGUEL ZEITUN BECERRA*

*Se encuentra habilitado y legalmente inscrito en el Registro Aeronáutico Nacional, en mérito a la Resolución Administrativa Nº 324, de fecha 27 de junio de 2024, emitida por la Dirección General de Aeronáutica Civil; autorizándose sus operaciones de acuerdo a lo siguiente:*

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL AERÓDROMO			
<b>Coordenadas Geográficas:</b>	<b>Latitud:</b> 12° 25' 6.32" Sur	<b>Longitud:</b> 65° 42' 52.87" Oeste	
<b>Clave de Referencia:</b>	1A		
<b>Elevación</b>	155 [msnm]	509	[pies]
<b>Orientación Pista:</b>	14 / 32	<b>Largo:</b>	680 [m]
<b>PBMD (no mayor a):</b>	5.700 [Kg.]	<b>Ancho:</b>	18 [m]

*El presente Certificado es intransferible y su validez se condiciona al estricto cumplimiento de las disposiciones legales y de la Reglamentación Aeronáutica Boliviana.*

*La DGAC se reserva el derecho de efectuar inspecciones al aeródromo sin previo aviso, para verificar el cumplimiento de las condiciones de operaciones adecuadas.*

La Paz, 03 de julio de 2024

*[Signature]*  
 Abda Stefi Dayanna Moscoso Cano  
 DIRECTORA  
 REGISTRO AERONÁUTICO NACIONAL  
 Dirección General de Aeronáutica Civil  
 Director  
 Registro Aeronáutico Nacional

*[Signature]*  
 Ing. MSc. Jose Ivan F. Garcia Terceros  
 DIRECTOR EJECUTIVO a.i.  
 Dirección General de Aeronáutica Civil  
 Dirección General de Aeronáutica Civil



Es copia fiel del original que cursa en el Archivo Central de la Dirección General de Aeronáutica Civil - DGAC, por lo que se legaliza en cumplimiento de los Arts. 1311 del Código Civil y 400 inc. 2) de su procedimiento.

Lic. Dante Barrón Rivero  
TECNICO ENCARGADO D.  
ARCHIVO CENTRAL E HISTORICO  
Dirección General de Aeronáutica Civil

1 FOLIO - Aerodromo Tiquena  
*DEAN*



**COPIA LEGALIZADA**



**RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA N° 3 2 4**  
La Paz,

27 JUN 2024

**VISTOS:**

La nota de fecha 21 de agosto de 2023, mediante la cual los señores Liliana Melendez Vasquez de Zeitun, con C.I. N° 4181309 BE., y Rashid Miguel Zeitun Becerra, con C.I. N° 1900050-1P BE., solicitaron el registro y habilitación del Aeródromo Privado denominado "TIJUANA".

**CONSIDERANDO:**

Que el numeral 11 del Artículo 316 de la Constitución Política del Estado establece, como una de las funciones del Estado en la economía la de regular la actividad aeronáutica en el espacio aéreo del país.

Que el inciso f) del Artículo 9 de la Ley N° 2902, define a la Autoridad Aeronáutica Civil como la máxima autoridad técnica operativa del sector aeronáutico civil nacional, ejercida dentro de un organismo autárquico, teniendo a su cargo la aplicación de la citada Ley y sus reglamentos, así como reglamentar, fiscalizar, inspeccionar y controlar las actividades aéreas e investigar los incidentes y accidentes aeronáuticos.

Que el Artículo 22 de la referida Ley, establece que todo aeródromo deberá ser certificado y habilitado por la autoridad aeronáutica; asimismo, el inciso g) del Artículo 43 dispone que se inscribirán en el Registro Aeronáutico Administrativo, las resoluciones de la autoridad aeronáutica que habiliten, modifiquen o cancelen la utilización de aeródromos o aeropuertos públicos y privados.

Que los numerales 20 y 38 del Artículo 8 del Decreto Supremo N° 28478, establecen como parte de las funciones de la Dirección General de Aeronáutica Civil, la de otorgar, convalidar, suspender, revocar o cancelar licencias y habilitaciones del personal técnico aeronáutico, así como los Certificados de Matrícula, de Aeronavegabilidad y los Certificados de Operación de Aeropuertos de uso público y privado, dentro de las condiciones, términos y limitaciones reglamentarias pertinentes, y la de inscribir y dar fe pública de todos los actos inscritos en el Registro Aeronáutico.

Que el Apéndice 8 de la Reglamentación Aeronáutica Civil RAB 137 "Reglamento sobre diseño de aeródromos", especifica los requisitos y el procedimiento para el registro, y habilitación de aeródromos privados y restringidos.

Que el literal (c) del numeral 2. Propósito, Aplicación y Alcance del Apéndice 8 de la Reglamentación Aeronáutica Civil RAB 137 "Reglamento sobre Diseño de Aeródromos", dispone que el registro y consecuente habilitación otorgada tendrá vigencia por el plazo perentorio de cinco (5) años, contados a partir de la emisión de la Resolución Administrativa correspondiente. Por lo tanto, dicho registro y habilitación se tendrá por cancelado al vencimiento del plazo señalado.

Que de conformidad al Artículo 10 del Reglamento de Ingresos por Servicios Aeronáuticos, los administradores, concesionarios y propietarios de pistas y aeródromos del país, pagarán por concepto de inscripción, certificación o renovación quinquenal del Certificado de Operación en el Registro Aeronáutico Nacional, un monto, que en el caso de las pistas privadas, corresponde a Bs. 2.000.- (Dos mil 00/100 Bolivianos).

Que el Boletín Reglamentario N° DGAC-075/2023 DJ-1624/2023 de fecha 20 de junio de 2023, con referencia: "Ampliación de Requisitos Jurídicos para el Registro y Habilitación de Aeródromos Privados y Aeródromos Restringidos", adiciona el requisito como uno de los documentos aceptados para el registro y habilitación de aeródromos privados y aeródromos restringidos mientras se regulariza uno de los documentos de los requisitos jurídicos, para la acreditación del derecho propietario: "Declaración Jurada ante Notaria de Fe Publica, mediante





**COPIA LEGALIZADA**



la cual el solicitante declara que se encuentra en posesión legítima del inmueble donde se encuentra emplazado el aeródromo; asimismo declare cuál es el uso del aeródromo y que se hace responsable de las operaciones que se realicen en el mismo'. Incorporándose en el numeral 3.1 (c) del Apéndice 8 del RAB 137.

**CONSIDERANDO:**

Que mediante nota de fecha 21 de agosto de 2023, recibida en la oficina central de la DGAC el 22 de agosto de 2023, con H.R. 34039, los señores Liliانا Melendez Vasquez de Zeitun, con C.I. N° 4181309 BE., y Rashid Miguel Zeitun Becerra, con C.I. N° 1900050-1P BE., solicitaron el registro y habilitación del Aeródromo Privado denominado "TIJUANA", el cual se encuentra ubicado en el Municipio Exaltación, Provincia Yacuma, del Departamento de Beni.

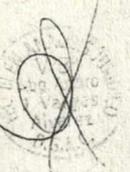
Que cursa en los antecedentes el Comprobante de Ingreso N° RIPSА/STZ/002729/2023 de 29 de diciembre de 2023, por concepto de Inscripción de Aeródromos Privados (2023) - AERÓDROMOS PRIVADOS (2023) (AERÓDROMO PRIVADO "TIJUANA").

Que de la revisión efectuada a la documentación presentada se constató que en el Formulario DGAC-RAN-AGA-01, se considera al Municipio Exaltación, Provincia Yacuma, del Departamento de Beni.

Que por Declaración Voluntaria N° 47/2023, de fecha 18 de agosto de 2023, otorgada ante Notaria de Fe Pública N° 118, del Municipio de Santa Cruz de la Sierra, del Departamento de Santa Cruz, a cargo de la Abg. Silvia Salazar Maida se comunica que se hicieron presentes los señores RASHID MIGUEL ZEITUN BECERRA, con C.I. N° 1900050-1P y LILIANA MELENDEZ VASQUEZ DE ZEITUN, con C.I. N° 4181309 BE., quienes señalaron textualmente: "...DECLARAMOS DE NUESTRA LIBRE Y ESPONTANEA VOLUNTAD, SIN QUE MEDIE VICIO EN EL CONSENTIMIENTO Y HACIENDONOS RESPONSABLES DE LA VERACIDAD DEL CONTENIDO DEL PRESENTE, para fines consiguientes de ley, que somos propietarios de un predio rural denominado TIJUANA ubicado en el municipio Exaltación, Provincia Yacuma del Departamento Beni, en el cual nos encontramos en quieta y pacífica posesión, misma que cuenta con una superficie de 5000.000 Has. Además declaramos que en dicha propiedad funciona un Aeródromo, el cual es de uso agrícola-ganadero y que el mismo lo utilizamos para fines agrícolas, por lo cual nos hacemos absolutamente responsables de las operaciones en el aeródromo..." (Sic).

Que la Dirección de Navegación Aérea mediante Informe de Verificación de Requisitos Técnicos de Aeródromo Privado o Aeródromo Público Restringido DNA/AGA-REG-007 de 12 de junio de 2024, determina que de la revisión y análisis del expediente técnico presentado por el solicitante, para verificar el cumplimiento de los requisitos técnicos del Apéndice 8 de la Reglamentación Aeronáutica Boliviana RAB-137, así como cumplimiento de la RAB 137 en las partes que correspondan, se verifica lo detallado en el Formulario DNA/AGA-REG-006 adjunto, determinándose que los requisitos técnicos establecidos fueron cumplidos por el solicitante y por tanto es procedente continuar con el trámite para la habilitación y registro del aeródromo.

Que en virtud a la nota de solicitud, la Dirección del Registro Aeronáutico Nacional, emite el Informe DRAN-1925/DGAC-22744/2024 de 19 de junio de 2024, el cual concluye que: "...los solicitantes dieron cumplimiento a lo requerido en la Reglamentación Aeronáutica Boliviana en el Apéndice 8 de la RAB 137, donde se establece los lineamientos para el registro de aeródromos de uso privado.--- Mediante Formulario de Verificación de Requisitos Técnicos DNA/AGA-REG-006 y del Informe de Verificación de Requisitos Técnicos de Aeródromo Privado o Aeródromo Público Restringido DNA/AGA-REG-007, recibidos en esta Dirección mediante H.R. 22744 de fecha 12 de junio de 2024, se constató que los solicitantes del Aeródromo Privado denominado "TIJUANA", presentaron todos los requisitos técnicos requeridos y dicho formulario recomienda continuar con el proceso de habilitación y registro del citado aeródromo, con las siguientes características:





LOCALIZACIÓN DEL AERÓDROMO			
COORDENADAS GEOGRÁFICAS ARP:	Latitud: 12° 25' 6.32" Sur	Longitud: 65° 42' 52.87" Oeste	
CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL AERÓDROMO			
CLAVE DE REFERENCIA:	1A	ORIENTACIÓN DE PISTA:	14 / 32
LONGITUD DE PISTA:	680 [m]	ANCHO DE PISTA:	18 [m]
ELEVACIÓN:	155 [msnm] 509 [pies]	PBMD (no mayor a):	5.700 [Kg.]
TIPO DE OPERACIONES PERMITIDAS	Aviación Privada - Reglas de Vuelo Visual (VFR) - Vuelos diurnos.		

Que el citado Informe de la Dirección del Registro Aeronáutico Nacional recomienda: "En mérito a lo anteriormente expuesto y de conformidad al Artículo 22 a los efectos del Artículo 43 Inciso g) de la Ley N° 2902, de 29 de octubre de 2004, Ley de la Aeronáutica Civil de Bolivia, Art. 8 del Decreto Supremo 28478, y del Apéndice 8 de la RAB 137, se recomienda que mediante Resolución Administrativa se disponga el registro y consecuentemente la habilitación del Aeródromo Privado denominado "TIJUANA", que se encuentra ubicado en el Municipio Exaltación, Provincia Yacuma, del Departamento de Beni, a nombre de los señores: **LILIANA MELENDEZ VASQUEZ DE ZEITUN, con C.I. N° 4181309 BE., y RASHID MIGUEL ZEITUN BECERRA con C.I. N° 1900050-1P BE., por el plazo de 5 años...**"

Que la Dirección Jurídica emitió el Informe DJ-0939/2024 DGAC-22744/2024 de 27 de junio de 2024, que concluye: "...en mérito a los informes técnicos emitidos y en el marco de las atribuciones de la DGAC, que los solicitantes han cumplido con los requisitos jurídicos y técnicos exigidos por la normativa vigente para el registro y consecuente habilitación del aeródromo de uso privado denominado "TIJUANA", conforme a las especificaciones técnicas contenidas en el Informe de Verificación de Requisitos Técnicos DNA/AGA-REG-007 de 12 de junio de 2024. --- Asimismo, se colige que el registro del aeródromo de uso privado denominado "TIJUANA", que se encuentra ubicado en el Municipio Exaltación, Provincia Yacuma, del Departamento de Beni, debe realizarse por el plazo de 5 años, a nombre de los señores: **LILIANA MELENDEZ VASQUEZ DE ZEITUN, con C.I. N° 4181309 BE., y RASHID MIGUEL ZEITUN BECERRA con C.I. N° 1900050-1P BE..**"



**CONSIDERANDO:**

Que mediante Resolución Suprema N° 27883, de 31 de octubre de 2022, ha sido designado como Director Ejecutivo Interino de la Dirección General de Aeronáutica Civil DGAC, el Ing. Jose Iván Fernando Garcia Terceros.

Que el numeral 5 del Artículo 14 del Decreto Supremo N° 28478, establece como atribución del Director Ejecutivo de la Dirección General de Aeronáutica Civil, la emisión de Resoluciones Administrativas sobre asuntos de su competencia;

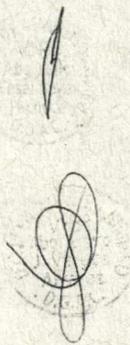
**POR TANTO:**

**EL DIRECTOR EJECUTIVO INTERINO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE AERONÁUTICA CIVIL DGAC, EN USO DE LAS ATRIBUCIONES CONFERIDAS POR LEY;**



**RESUELVE:**

**PRIMERO.-** Disponer el registro y habilitación del aeródromo de uso privado denominado "TIJUANA", por el plazo de 5 años, computables a partir de la emisión de la presente Resolución Administrativa, a nombre de los señores: **LILIANA MELENDEZ VASQUEZ DE ZEITUN, con C.I. N° 4181309 BE., y RASHID MIGUEL ZEITUN BECERRA con C.I. N° 1900050-1P BE., conforme a las siguientes características técnicas:**





**COPIA LEGALIZADA**



NOMBRE DEL AERÓDROMO:		"TIJUANA"
LOCALIZACIÓN DEL AERÓDROMO		
Departamento: Beni	Provincia: Yacuma	Municipio: Exaltación
COORDENADAS ARP:	Latitud: 12° 25' 6.32" Sur	Longitud: 65° 42' 52.87" Oeste
CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL AERÓDROMO		
CLAVE DE REFERENCIA:	1A	
ELEVACIÓN:	155 [msnm]	509 [pies]
ORIENTACIÓN PISTA:	14 / 32	LONGITUD PISTA: 680 [m]
PBMD (no mayor a):	5.700 [Kg.]	ANCHO PISTA: 18 [m]
TIPO DE OPERACIONES PERMITIDAS	Aviación Privada - Reglas de Vuelo Visual (VFR) - Vuelos diurnos.	

**SEGUNDO.-** Disponer que la Dirección del Registro Aeronáutico Nacional, emita el Certificado de Inscripción y Operación al aeródromo de uso privado denominado "TIJUANA", que autorice sus operaciones en mérito a las características y especificaciones técnicas aprobadas.

**TERCERO.-** La Dirección del Registro Aeronáutico Nacional, queda encargada del cumplimiento de la presente Resolución Administrativa.

Regístrese, comuníquese y archívese.

*[Signature]*  
Abg. Javier C. Almondo Ledezma  
DIRECTOR JURÍDICO  
Dirección General de Aeronáutica Civil

*[Signature]*  
Ing. José Iván P. García Terceros  
DIRECTOR EJECUTIVO a.i.  
Dirección General de Aeronáutica Civil



JIFGT/JCH/jcbp/ajva  
C.c Archivo  
C.c DJ

Es copia fiel del original que cursa en el Archivo Central de la Dirección General de Aeronáutica Civil - DGAC, por lo que se legaliza en cumplimiento de los Arts. 1311 del Código Civil y 400 inc. 2) de su procedimiento.

*[Signature]*  
Lic. Daniela Barrón Rivero  
ENCARGADA  
ARCHIVO CENTRAL E HISTÓRICO  
Dirección General de Aeronáutica Civil  
14 FOMT 00000000 20/07/2024





... en el archivo  
... de Aeronautica  
... en cumplimiento  
... del Código Civil y 400 Inc. 21

...  
...  
...  
...  
...